

CÓMPUTOS Y PRESUPUESTOS (Intensivo)

Curso de Posgrado de la FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y URBANISMO- C.A.P. - CENTRO DE ACTUALIZACION PROFESIONAL UNIVERSIDAD DE BUENOS AIRES (FADU-UBA) que se dicta en el CAPBA D IV.
Está regido por los aranceles que fija esa Institución con descuentos para matriculados del CAPBA DIV. Entrega de diploma oficial CAP-FADU-UBA en la zona.

Ing. Civil Marcelo Defiori

Duración 8 clases de 3hs.

Marcelo R. Defiori

Ingeniero Civil (Facultad de Ingeniería, UBA). Ex Gerente de Contenidos del sitio web "OBRA 1" de NETEC S.A.

Jefe de Departamento Costos Comisión Municipal de la Vivienda del GCBA. Jefe de Trabajos Prácticos de Construcción de Edificios Ingeniería Civil Pontificia Universidad Católica Argentina Santa María de los Buenos Aires.

OBJETIVOS ESPECIFICOS DEL CURSO:

Capacitar al profesional en la técnica de costeo de obra y en el mejor aprovechamiento de herramientas computacionales.

Crear una metodología de trabajo orientada al seguimiento de los cómputos y presupuestos, haciendo hincapié en la parametrización y en la discretización del análisis, lo que permite un posterior mantenimiento en etapas de ejecución de obra y una reutilización del mismo.

Capacitar al profesional en la administración de bases de datos de insumos, análisis de costos y presupuestos.

TEMARIO:

El curso abarca el análisis de la documentación (planos y pliegos), la elaboración del cómputo métrico, el análisis de los costos unitarios, la definición del presupuesto-costo, estudio de los gastos generales y el diseño del plan de trabajos de las obras.

Clase 1

Análisis de documentación, pliegos y planos.

Clase 2

Técnicas del cómputo. Itemizado patrón.

Normas de cómputo oficiales y privadas.

Clase 3

Ejemplos prácticos para documentar cómputos en planilla electrónica.

Clase 4

Insumos. Costos directos e indirectos. Gastos generales.

Clase 5

Mano de obra. Amortización de equipos.

Clase 6

Análisis de costos. Casos prácticos.

Clase 7

Subcontratos y presupuestación de obra.

Presentaciones de Plan de Trabajos y curvas de inversiones.

Clase 8

Ejemplos prácticos de presupuestación.